

**ZARZĄDZENIE NR 22/21
WÓJTA GMINY STRZELECZKI**

z dnia 8 lutego 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych pod wynajem w trybie bezprzetargowym
na okres do 3 lat**

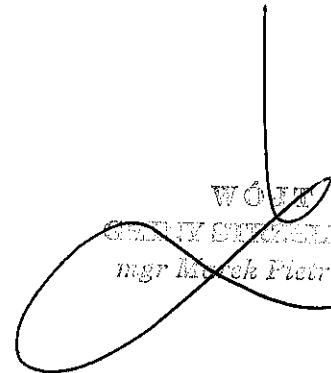
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam pod wynajem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat lokal użytkowy znajdujący się w Dobrej, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Strzeleczkach oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
GMINY STRZELECZKI
mgr Marek Pietruszczyński

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

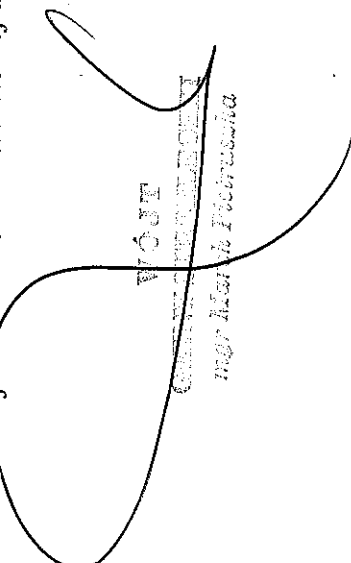
²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11.

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność GMINY STRZELECZKI przeznaczonej pod wynajem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Strzeleczki podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Strzeleczki została przeznaczona pod wynajem **w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości/lokalu użytkowego	Okres najmu	Warunki wnoszenia opłat	Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
1.	Dobra, ul. Szkolna 2	3	4	5	6	7	8	9
1.		565 k.m. 10	OP1S/00036864/3	0,0606	Lokal użytkowy o powierzchni 38,60 m ² składający się z 3 pomieszczeń. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 85/1000 części.	3 lata od dnia zawarcia umowy	Miesięczny czynsz za lokal użytkowy zostaje ustalony w wysokości 7,89 zł netto/m ² , natomiast miesięczny koszt centralnego ogrzewania zostaje ustalony w wysokości 3,80 zł netto/m ² . Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od wystawienia faktury.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzeleczki obszar opisany jest symbolem U – tereny zabudowy usługowej.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strzeleczki na okres **21 dni** to jest od dnia 9 lutego 2021 r. do dnia 2 marca 2021 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.


 WÓJT
 GMINY STRZELECZKI
 mgr Marcin Pietschowski